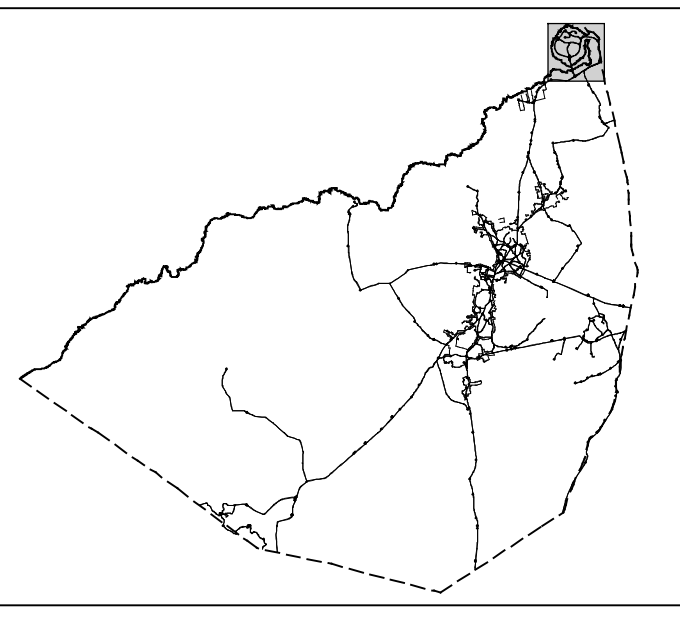


**APLICACIÓN DE LA LEY DE COSTAS**

- LOS USOS EN LAS SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN DE TRÁNSITO Y DE ACCESO AL MAR, ESTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 23 A 26. EN SU APLICACIÓN SE TENDRÁ EN CUENTA LA LEY DE COSTAS Y A LAS CORRESPONDIENTES DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS.
- EN LA ZONA DE INFLUENCIA SE APLICARÁ EL ARTICULO 30 DE LA LEY DE COSTAS.
- LAS INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN, A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES TRANSITORIAS TERCERA, CUARTA DE LA LEY DE COSTAS Y SU MODIFICACIÓN (LEY 83-2002).
- LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROYECTE EN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN PREVIO OTORGAMIENTO DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS.
- EL LITORAL ES UN TERRITORIO SINGULAR Y ESCASO, MUY REQUERIDO PARA EL EMPLAZAMIENTO DE MÚLTIPLES USOS E INSTALACIONES, POR LO QUE DEBERÁ ORDENARSE CUIDADOSAMENTE LA ORGANIZACIÓN MULTIFUNCIÓNAL DEL ESPACIO, HACIENDO COMPATIBLES LOS USOS PÚBLICOS Y PRIVADOS CON LA SALVAGUARDIA DE LOS RECURSOS NATURALES, PAISAJÍSTICOS Y CULTURALES, DEBIENDO CUMPLIR EN CADA CASO LO DISPUESTO EN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO.



ÁMBITOS	USOS RESIDENCIAL	TURÍSTICO	ESPACIOS LIBRES	DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS	INFRAESTRUCTURAS	CONDICIONES SINGULARES
<ul style="list-style-type: none"> <li>S. URBANO</li> <li>ÁMBITOS DE ORDENACIÓN</li> <li>NO ORDENADO</li> <li>S. URBANIZABLE</li> <li>SECTORIZADO ORDENADO</li> <li>NO SECTORIZADO</li> <li>SECTORIZADO (SEGÚN FICHA DE ÁMBITO URBANÍSTICO)</li> <li>ASENTAMIENTO RURAL</li> <li>UNIDADES DE ACTUACIÓN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RU UNIFAMILIAR</li> <li>RM MIXTA</li> <li>RR RURAL</li> <li>VP VIVIENDA PROTEGIDA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>TH HOTELERO</li> <li>TE APARTAMENTO TURÍSTICO</li> <li>OTROS</li> <li>INDUSTRIAL</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>PÚBLICO: PU PARQUE URBANO</li> <li>PZ PLAZAS Y PASEOS</li> <li>AL ÁREAS AJANONADAS</li> <li>LP ESP. LIBRE DE PROTECCIÓN</li> <li>PRIVADO: JARDINES PRIVADOS</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EDC DOCENTE</li> <li>ES SANITARIO</li> <li>EDP DEPORTIVO</li> <li>EC CULTURAL</li> <li>ER RELIGIOSO</li> <li>SA SOCIAL-ASISTENCIAL</li> <li>EAP ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</li> <li>EC CEMENTERIO</li> <li>EO OTROS</li> <li>R RECREATIVO</li> <li>Pr EQUIPAMIENTO PRIVADO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>HI HIDRÁULICAS</li> <li>IS SANEAMIENTO</li> <li>IE ENERGÍA</li> <li>TT TELECOMUNICACIONES</li> <li>ES ESTACIÓN DE SERVICIO</li> <li>ETI ESTACIÓN DE TRANSPORTES</li> <li>IA APARCAMIENTOS</li> <li>IO OTRAS</li> <li>PT PORTUARIAS</li> <li>MA MARA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ELEMENTO CATALOGADO</li> <li>PARAMETROS Y CONDICIONES ESPECÍFICAS</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>TÉRMINO MUNICIPAL</li> <li>COSTAS</li> <li>DOMINIO PÚBLICO</li> <li>RIBERA DEL MAR</li> <li>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</li> <li>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</li> <li>CARRETERAS</li> <li>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</li> <li>ESPACIO NATURAL</li> <li>BIENES DE INTERÉS CULTURAL</li> <li>LÍMITE DE BIC</li> <li>LÍMITE DE ENTORNO DE PROTECCIÓN</li> <li>PROTECCIÓN CAUTELAR</li> <li>PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO</li> <li>PATRIMONIO ETNOGRÁFICO</li> </ul>						

**PLAN GENERAL DE ORDENACION (T.R.)**

**ORDENACIÓN**

**USOS PORMENORIZADOS**

**LA ISLETA Y RÍA DE LA SANTA**

**TINAJO**

PLANO Nº: **OP-5.2**

ESCALA: **1:12.000**

FECHA: **JULIO 2003**

ZONA: